

**Projekt umowy nr**  
**zawarta w dniu ..... 2018 r.**

pomiędzy:

**Prokuraturą Okręgową w Koninie**  
**ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 62-510 Konin**  
**NIP 665-26-88-391**

reprezentowaną przez:

**Prokuratora Okręgowego w Koninie .....**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
**NIP – ....., REGON – .....**

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

Na podstawie dokonanego rozpoznania cenowego rynku (zamówienie wyłączone spod stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych art. 4 pkt. 8 - wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30.000 euro) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot umowy tj.: konserwację, naprawy oraz usuwanie awarii systemów alarmowych wspomagających ochronę tj.:

- systemu sygnalizacji napadu i włamania,
- systemu sygnalizacji pożaru,
- systemu telewizji przemysłowej,
- systemu kontroli dostępu,

w obiektach:

- Prokuratury Okręgowej w Koninie przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 62-510 Konin,
- Prokuratury Rejonowej w Koninie przy ul. Zakładowej 7, 62 – 510 Konin,
- Prokuratury Rejonowej w Kole przy ul. Sienkiewicza 21/23, 62 – 600 Koło,
- Prokuratury Rejonowej w Turku przy ul. Legionów Polskich 10, 62-700 Turek,
- Prokuratury Rejonowej w Słupcy przy ul. Poznańskiej 14, 62-400 Słupca.

zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu i formularzem ofertowym (załącznik nr 1), stanowiącymi integralną część umowy.

**§ 2**

1. Za wykonanie jednorazowej konserwacji systemów we wszystkich obiektach w zakresie zgodnym z formularzem ofertowym z dnia ..... 2018 r. strony ustalają wynagrodzenie w kwocie ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100).  
Przy czym:
  - a) Prokuratura Okręgowa w Koninie – ..... **zł brutto,**
  - b) Prokuratura Rejonowa w Koninie – ..... **zł brutto,**
  - c) Prokuratura Rejonowa w Kole - ..... **zł brutto,**
  - d) Prokuratura Rejonowa w Turku – ..... **zł brutto,**
  - e) Prokuratura Rejonowa w Słupcy – ..... **zł brutto.**
2. Za naprawy i usunięcie awarii strony ustalają stawkę roboczogodziny w kwocie: .....zł brutto (słownie: ..... zł 00 /100).
3. Koszt dojazdu:
  - a) Prokuratura Okręgowa w Koninie – ..... **zł brutto**
  - b) Prokuratura Rejonowa w Koninie – ..... **zł brutto**
  - c) Prokuratura Rejonowa w Słupcy – ..... **zł brutto**
  - d) Prokuratura Rejonowa w Kole – ..... **zł brutto**
  - e) Prokuratura Rejonowa w Turku – ..... **zł brutto**

4. Wartość umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł **brutto** (słownie: ..... zł 00/100).

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada prawem przewidziane uprawnienia do wykonywania działalności będącej przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić podczas wykonywania usług właściwe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz warunki bezpieczeństwa pożarowego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody wyrządzone przy wykonywaniu przez niego obowiązków umownych, w tym także za szkody wyrządzone osobom trzecim.
4. Osoby wskazane do realizacji zamówienia przez okres obowiązywania umowy będą zobligowane do podpisania zobowiązania o zachowaniu tajemnicy - załącznik nr 1 do umowy. Za szkody związane z niedochowaniem tajemnicy przez osoby zobowiązane do jej zachowania odpowiada Wykonawca.

### § 4

1. Częstotliwość czynności konserwacyjnych musi być zgodna z wymaganiami zawartymi w kartach gwarancyjnych systemów tj. raz na pół roku, w odstępie nie dłuższym niż 6 miesięcy.
2. Konserwacje systemów alarmowych przeprowadzone będą:
  - w październiku 2018 r. ,
  - w kwietniu i październiku 2019 r.,
  - w kwietniu 2020 r.
3. W czasie serwisowania system powinien być przejrzany i przetestowany oraz wyregulowany w celu zapewnienia właściwej pracy. Podczas każdej konserwacji okresowej należy wykonać następujące sprawdzenia i wszelkie niezbędne poprawki:
  - sprawdzenie instalacji, właściwego rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń na podstawie dokumentacji technicznej,
  - sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek alarmowych, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
  - sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich,
  - sprawdzenie czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
  - sprawdzenie centrali alarmowej i jej obsługi zgodnie z procedurą zakładu instalacji alarmowych,
  - sprawdzanie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu z odpowiednim alarmowym centrum odbiorczym,
  - sprawdzenie poprawności działania każdego dźwiękowego, świetlnego, dźwiękowo/świetlnego sygnalizatora alarmowego,
  - sprawdzenie czy system alarmowy jest całkowicie w stanie gotowości.
4. W czasie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących jej przedmiotem w terminie każdorazowo uzgodnionym z osobą upoważnioną przez Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemów objętych umową Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 8 godzin od zawiadomienia (czas reakcji), i usunięcia awarii w ciągu 48 godzin od zawiadomienia.
6. Wymiana niesprawnych lub zużytych części eksploatacyjnych nastąpi niezwłocznie, jednak po uprzednim uzgodnieniu kosztu wymiany części eksploatacyjnych i zamiennych z Zamawiającym.
7. Koszty ewentualnych napraw Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym pod rygorem nie otrzymania zapłaty w zakresie nie uzgodnionym.
8. Materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonania czynności konserwacyjnych dostarcza na swój koszt Wykonawca.
9. Na życzenie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się bez odrębnego wynagrodzenia do:
  - udzielenia pomocy – konsultacji,
  - przeszkolenia pracowników ochrony,
  - dokonania inwentaryzacji systemów alarmowych,
  - sporządzenia opinii i propozycji modernizacji, unowocześnienia lub rozbudowy konserwowanych systemów.

### § 5

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia ..... 2020 r. lub do wyczerpania kwoty umowy określonej w § 2 ust. 4, w zależności co nastąpi pierwsze.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

### § 6

Strony postanawiają, że uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy są:

- z ramienia Zamawiającego: **Magdalena Lewicka** tel. ....
- z ramienia Wykonawcy: .....

#### § 7

1. Zapłata należności za wykonaną usługę nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 21 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę. Zapłata nastąpi tylko po obustronnym podpisaniu protokołu wykonania usługi bez zastrzeżeń – załącznik nr 2 do umowy. Termin zapłaty uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
2. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia kwotą należności rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia faktury VAT oraz oryginału protokołu odbioru wciągu 3 dni roboczych od jej wystawienia.

#### § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zawinione niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i wysokości:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego lub przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości **20 %** ogólnej kwoty brutto określonej w § 2 ust. 4,
  - b) za przekroczenie czasu reakcji i/lub usunięcia awarii określonych w §4 ust. 5 lub niewykonanie naprawy w terminie odrębnie ustalonym przez strony w wysokości **3%** ogólnej kwoty brutto określonej w §2 ust.1.
2. Kary umowne naliczane będą niezwłocznie po zaistnieniu okoliczności uzasadniających ich zastosowanie. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty kary, a w razie braku zapłaty może potrącić jej kwotę z należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym, w przypadku jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej.

#### § 9

1. Zamawiającemu służy prawo natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę następujących zobowiązań:
  - a) przekroczenia o więcej niż 14 dni 6-cio miesięcznego okresu, o którym mowa w §4 ust.1,
  - b) w przypadku dwukrotnego przekroczenia czasu reakcji i/lub usunięcia awarii, o których mowa w § 4 ust. 5.
2. W razie rozwiązania umowy przez Zamawiającego w sytuacjach określonych wyżej w pkt. a) i b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej w § 8 ust.1 a).

#### § 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące w tym w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonywane będą na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy lub pozostające z nią w związku (np. zapłata kar umownych lub odszkodowań) będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.

#### § 11

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich wiadomości dotyczących systemów będących przedmiotem konserwacji i napraw uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Za niewykonanie tego obowiązku Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą.

#### § 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## PROTOKÓŁ

z przeglądu serwisowego systemu .....

1. Obiekt - Prokuratura Okręgowa/ Rejonowa w .....

2. Wykonawca - .....

3. Wykonujący czynności serwisowe - .....

(imię i nazwisko)

4. Data wykonania prac serwisowych - .....

5. Opis czynności:

.....  
.....  
.....

6. Stan systemu po przeglądzie:

.....  
.....  
.....

**PODPIS SEWRISANTA:**

**POTWIERDZENIE  
PRZEZ UŻYTKOWANIKĄ:**

.....

.....

## PROTOKÓŁ DOKONANIA NAPRAWY ELEKTRONICZNEGO SYSTEMU ZABEZPIECZEŃ

Przez : .....  
(nazwa i adres firmy serwisowej)

W obiekcie : Prokuratura Okręgowa/ Rejonowa w .....  
(nazwa i adres)

Stwierdza się, że naprawa systemu .....  
(nazwa systemu)

Dokonana na podstawie umowy serwisowej nr ..... z dnia ..... obejmowała następujący zakres

.....  
.....  
.....

Czas pracy serwisu : ..... Rbg

Zużyte materiały : .....

Naprawy dokonał :

1. ....  
(imię i nazwisko)

2. ....  
(imię i nazwisko)

Stan systemu po naprawie: .....

Uwagi serwisu :

.....  
.....  
.....

**PODPIS SEWRISANTA:**

**POTWIERDZENIE  
PRZEZ UŻYTKOWANIKĄ:**

.....

.....